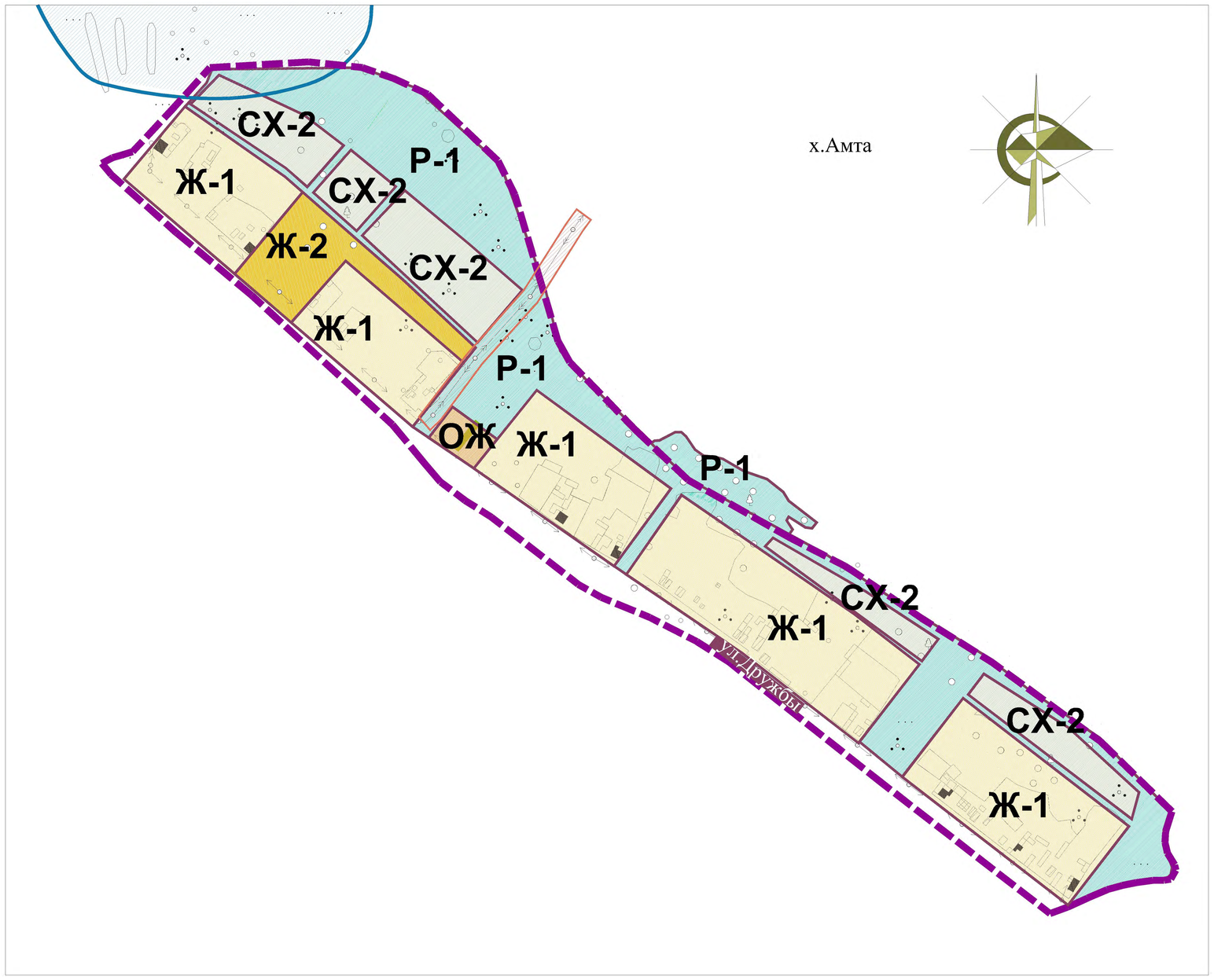
# Правила землепользования и застройки х.Амта Зимовниковского района Ростовской области

Карта градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории

**М 1:5000**




**Условные обозначения:**

Границы

Граница населенного пункта

Граница территориальных зон

СХ-2 — Зона сельскохозяйственного использования
Выделена для использования в целях ведения сельского хозяйства до момента изменения вида их использования в соответствии с генеральным планом развития поселения и населенного пункта и правилами землепользования и застройки

Ж-1 — Зона жилой застройки
Выделена для обеспечения правовых условий формирования жилых кварталов с минимально разрешенным набором услуг местного значения

Ж-2 — Зона развития жилой застройки
Выделена для формирования жилых кварталов с возможностью определения параметров жилой застройки и набора услуг по мере принятия решений о застройке территории органами местного самоуправления

ОЖ — Зона многофункционального назначения
Выделена для развития существующих территорий, предназначенных для размещения административных, офисных, коммерческих и иных учреждений с включением жилой застройки

ПК — Зона производственного и коммунально-складского назначения
Выделена для размещения предприятий сельхозпроизводства, животноводства и комунально-складских объектов

Р-1 — Зона рекреационного назначения
Выделена для сохранения и развития ценных в природном отношении территорий, пригодных для отдыха и развлечений, с включением объектов инженерной и транспортной инфраструктур

Зоны с особыми условиями использования территории

Санитарно-защитная зона

Охранная зона инженерных коммуникаций

Водоохранная зона

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | __/1-11-ПЗЗ | | |
| | | | | | | Правила землепользования и застройки х.Амта Ленинского сельского поселения Зимовниковского района Ростовской области Муниципальный контракт №161 от 28.09.2011г. | | |
| изм. | колич. | лист | № док. | подпись | дата | | | |
| ГАП | | Залунина И.В. | | | | Генеральный план | стадия | лист | листов |
| вед.арх. | | Шахова Н.В. | | | | | ПЗЗ | 11 | 12 |
| архитектор | | Шахов О.В. | | | | | | | |
| | | | | | | Карта градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории | ГАУ РО "ИНСТИТУТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА" | |