

**ПАСПОРТ
ОБЪЕКТА ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

№ 1

Административно-
территориальная
принадлежность

Ростовская область,
Зимовниковский район
Ленинское сельское поселение

Наименование объекта

Многолетние насаждения

УТВЕРЖДАЮ

Глава Администрации
Ленинского сельского поселения

Фурсова
_____ О.М. Фурсова



ИСПОЛНИТЕЛЬ

Ведущий специалист Администрации
Ленинского сельского поселения

Сидоренко
_____ О.Е.Сидоренко

х. Ленинский
2023 г.

ДОКУМЕНТЫ, ВХОДЯЩИЕ В СОСТАВ НАСТОЯЩЕГО ПАСПОРТА

№ п/п	Наименование	Масштаб	Количество во листов	Номер страницы
1	Общие сведения об объекте	-	1	2
2	Характеристика объекта	-	1	3
3	Режим охраны и использования зеленых насаждений	-	2	3
4	Инвентарный план объекта	1:5000	11	6
5	Ведомость учета зеленых насаждений	-	18	17

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

Адрес (почтовый):

347460, Ростовская область, Зимовниковский район, х. Ленинский

Балансодержатель, землепользователь (арендатор) объекта (название, адрес, тел):

Администрация Ленинского сельского поселения;

347460, Ростовская область, Зимовниковский район, х. Ленинский.

тел: (86376) 3-19-48

Заказчик Паспорта:

Администрация Ленинского сельского поселения.

Составитель Паспорта:

Администрация Ленинского сельского поселения

Дата составления паспорта:

13.09.2023 г.

ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА

№ п/п	Наименование	Характеристика	
		Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь объекта	м ²	700
2	Эксплуатационная площадь	м ²	700
3	Площадь зеленых насаждений	м ²	700
4	Зеленых насаждений в том числе:		622
	- акация	шт.	167
	- вяз		330
	-фруктовые		90
	-тополь		28
	-сирень		7
5	Кадастровый номер ЗУ		
6	Категория земель		Земли населенных пунктов
7	Вид разрешенного использования		Земельные участки (территории) общего пользования
4	Функциональное назначение земельного участка		В соответствии с Генеральным планом Ленинского сельского поселения Зимовниковского района Ростовской области земельный участок в границах инвентаризации расположен рекреационной зоне: «зеленые насаждения общего пользования». Данная зона предназначена для благоустройства и озеленения территории, размещения скверов, бульваров, площадей, малых архитектурных форм.

РЕЖИМ ОХРАНЫ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

1. Охране подлежат все территории, включенные в состав зеленого фонда Ленинского сельского поселения.

2. Собственники, землевладельцы, землепользователи и арендаторы земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения, обязаны соблюдать требования по охране территорий зеленых насаждений, установленные законодательством Российской Федерации.

3. Хозяйственная, градостроительная и иная деятельность на территории Ленинского сельского поселения осуществляется с соблюдением требований по охране зеленых насаждений и территорий зеленых насаждений, установленных законодательством Российской Федерации.

4. Ответственность за противоправное повреждение и уничтожение зеленых насаждений предусматривается в соответствии с положениями действующего законодательства.

5. Правила охраны и использования территорий зеленых насаждений общего пользования, территорий зеленых насаждений, выполняющих специальные функции, устанавливаются нормативными правовыми актами Администрации Ленинского сельского поселения.

6. На территориях, входящих в состав зеленого фонда Ленинского сельского поселения, хозяйственная и иная деятельность ограничивается или запрещается в соответствии с законодательством об охране окружающей среды.

7. На озелененных территориях запрещается:

- рвать цветы и ломать ветви деревьев и кустарников;
- добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения;
- проезд и стоянка автомашин, мотоциклов, других видов транспорта (кроме транзитных дорог общего пользования и дорог, предназначенных для эксплуатации объекта);
- разжигать костры и нарушать правила противопожарной охраны;
- сжигать листья, сметать листья в лотки в период массового листопада, засыпать ими стволы деревьев и кустарников (опавшую листву целесообразно собирать в кучи, не допуская разноса по улицам, удалять в специально отведенные места для компостирования или вывозить на свалку);
- заливать катки на любых видах газонов, под древесными насаждениями;
- сбрасывать снег с крыш на участки, занятые насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- сбрасывать смет и другие загрязнения на газоны;
- складировать любые материалы без получения соответствующего разрешения;
- устраивать свалки мусора, снега и льда, за исключением чистого снега, полученного от расчистки садово-парковых дорожек;
- использовать роторные снегоочистительные машины для перекидки снега на насаждения, кроме случая, когда применение роторных машин для уборки улиц и площадей осуществляется при наличии на машинах специальных направляющих устройств, предотвращающих попадание снега на насаждения, а также при возникновении чрезвычайных погодных условий (в этом случае необходимо руководствоваться Регламентом уборки свежеснегавшего снега (снежной массы) с городских дорог и магистралей роторными (шнекороторными) снегоочистителями в период обильных снегопадов и указаниями городского оперативного штаба по координации действий городских организаций и префектур административных округов во время сильных снегопадов);
- подвешивать на деревьях гамаки, качели, веревки для сушки белья, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные щиты, электропровода, электрогирлянды из лампочек, флажковые гирлянды, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревьям;
- проводить разрытия для прокладки инженерных коммуникаций без согласования по установленным правилам;
- применять любые пестициды на территориях детских, спортивных, медицинских учреждений, школ, предприятий общественного питания, зон первого и второго поясов санитарной охраны источников водоснабжения, в непосредственной близости от жилых домов и воздухозаборных устройств;
- применять чистый торф в качестве растительного грунта.

8. В целях улучшения состояния зеленых насаждений не рекомендуется ходить, сидеть и лежать на газонах (исключая луговые).

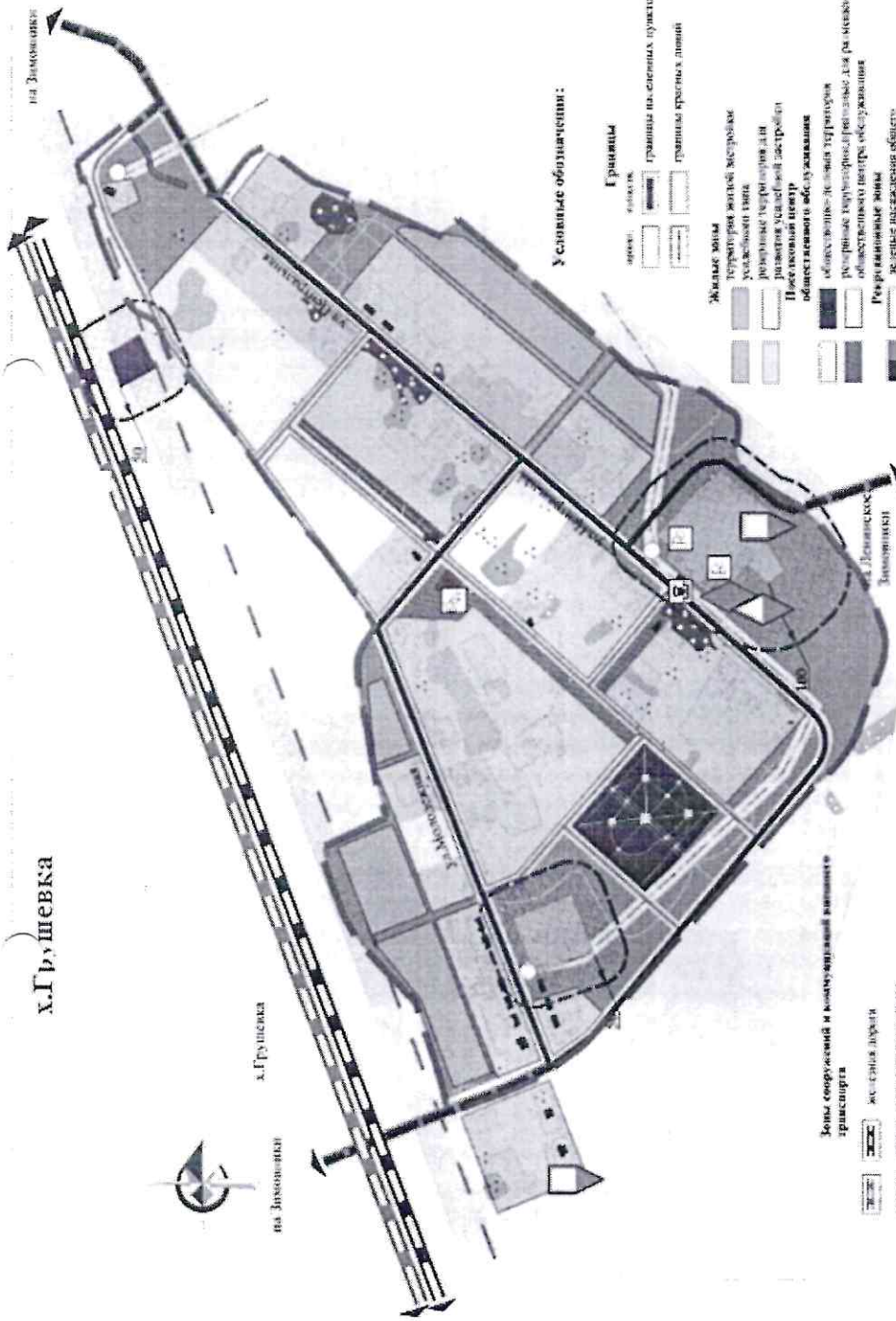
9. Нарушение требований законодательства в области охраны зеленых насаждений влечет за собой ответственность, предусмотренную федеральным и областным законодательством. Привлечение к ответственности не освобождает правонарушителей от устранения допущенных нарушений и возмещения вреда окружающей среде в полном объеме.

Х.Грушевка



на Димовоци

Х.Грушевка



Условные обозначения:

Границы

- линия границ
- линия границ на плане пунктир
- линия границ красных линий

Жилая зона

- территория жилой застройке
- условный тип
- различные территории для размещения объектов
- линейный центр
- область обслуживания
- объекты обслуживания
- различные территории для размещения объектов
- область обслуживания

Рекреационные зоны

- зеленые парковые объекты
- парк
- высокая плотность леса

Коммерческие зоны

- коммерческие территории
- сфера обслуживания
- концентрация объектов

Зоны сельскохозяйственного назначения и сельхозугодий в их составе

- земли сельскохозяйственного назначения
- земли для размещения объектов
- земли для размещения объектов
- земли для размещения объектов

Зоны для размещения объектов в границах территории

- земли для размещения объектов
- земли для размещения объектов
- земли для размещения объектов

Зоны для размещения объектов в границах территории

- земли для размещения объектов
- земли для размещения объектов
- земли для размещения объектов

Зоны для размещения объектов в границах территории

- земли для размещения объектов
- земли для размещения объектов
- земли для размещения объектов

Зоны для размещения объектов в границах территории

- земли для размещения объектов
- земли для размещения объектов
- земли для размещения объектов

остановка
 административное учреждение
 жилой дом
 завод

дорожный знак
 указатель
 забор
 ограждение

жилой дом
 административное учреждение
 завод

жилой дом
 административное учреждение
 завод

жилой дом
 административное учреждение
 завод

жилой дом
 административное учреждение
 завод

Муниципальное предприятие "Х.Грушевка"
 ул. Димовоци, 111
 31 31 42

Проект подготовлен в соответствии с требованиями
 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Проект подготовлен в соответствии с требованиями
 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Проект подготовлен в соответствии с требованиями
 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Проект подготовлен в соответствии с требованиями
 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Проект подготовлен в соответствии с требованиями
 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Проект подготовлен в соответствии с требованиями
 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Проект подготовлен в соответствии с требованиями
 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Проект подготовлен в соответствии с требованиями
 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Проект подготовлен в соответствии с требованиями
 Градостроительного кодекса Российской Федерации

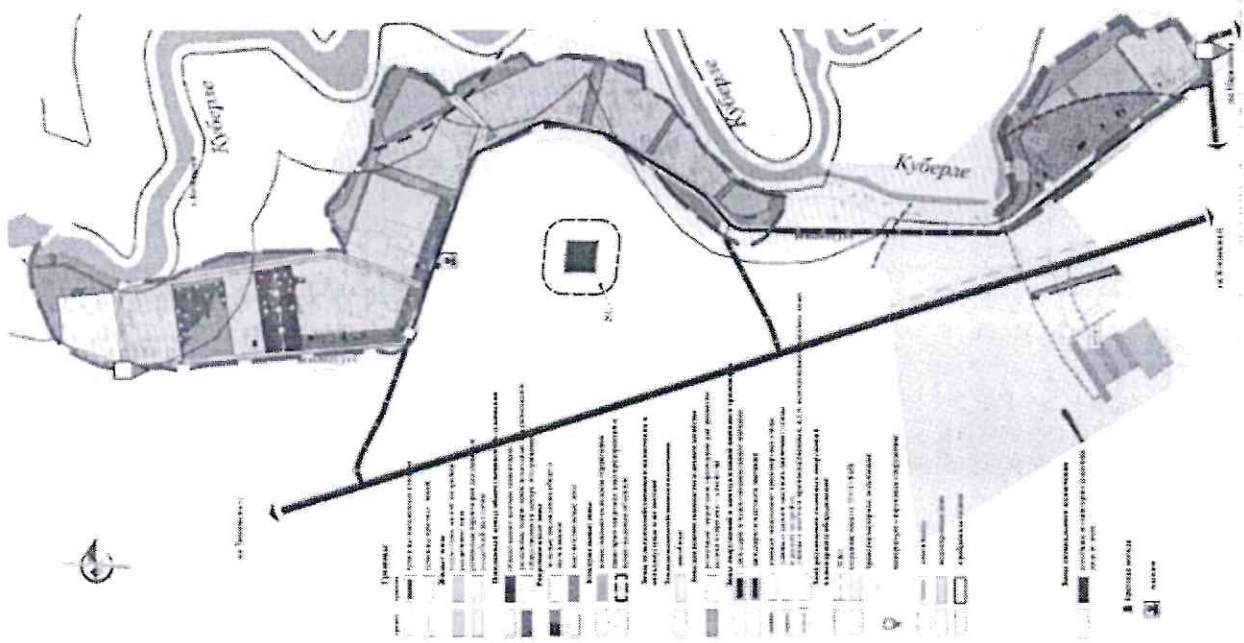
Проект подготовлен в соответствии с требованиями
 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Проект подготовлен в соответствии с требованиями
 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Проект подготовлен в соответствии с требованиями
 Градостроительного кодекса Российской Федерации

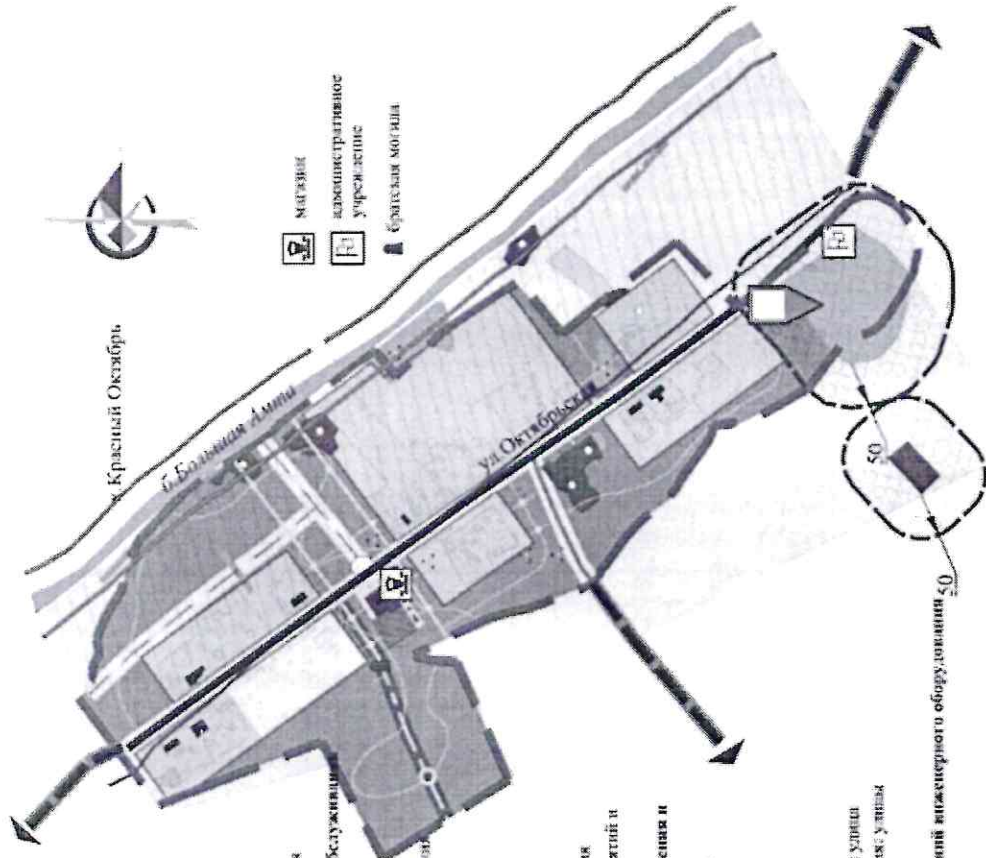
Проект подготовлен в соответствии с требованиями
 Градостроительного кодекса Российской Федерации

х.Козорезов



Проект № 10/10/10/10/10
 1:500
 2010 г.
 Автор: [Имя]
 Институт: [Имя]
 Адрес: [Адрес]
 Контакт: [Контакт]

х.Красный Октябрь



Границы

- | | |
|---|--|
| | границы поселковых участков |
| | границы поселковых линий |
| Жилые зоны | |
| | территория жилой застройки |
| | участки типа |
| | резервные территории для развития |
| | участков застройки |
| Поселковый центр общественного обслуживания | |
| | объективно-деловая территория |
| | резервные территории, предназначенные для размещения общественного центра обслуживания |
| Рекреационные зоны | |
| | зеленые насаждения общего пользования |
| | высокоствольные леса |
| Коммунальные зоны | |
| | коммунально-складская территория |
| | санитарно-защитная зона предприятий и коммунальных объектов |
| Зоны сельскохозяйственного назначения и сельхугодья в их составе | |
| | земля сельскохозяйственного назначения |
| | пактбила |
| Зоны сооружений и коммуникаций внешнего транспорта | |
| | автодорожные объекты внешнего |
| | главная пешеходно-транспортная улица |
| | улицы и дороги местного значения, улицы в жилых застройках |
| Зона размещения головных сооружений инженерного оборудования | |
| | ДЭ |
| | охранная зона от ДЭП 10 кв |
| | трансформаторная подстанция |
| | инвентарно-регулирующее сооружение |
| | лесозащита |
| | водоохранная зона |
| | прибрежная полоса |
| Зоны специального назначения | |
| | кладбище в санитарно-защитной зоне от него |















10/1-0-14-08-ГП

Генеральный план поселка сельского типа поселка Замосинского района Республики Беларусь
Муниципальный контракт №134 от 24.09.2008
Генеральный план
ГП 23 42
ГАС РУБ
РЕПУБЛИКА
БЕЛАРУСЬ
ГРАДСКОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ

инж. Валерий Лиско
инж. Александр Давидович
инж. Владимир Шкодин
архитектор Павел Данилович
архитектор Людмила Кисель

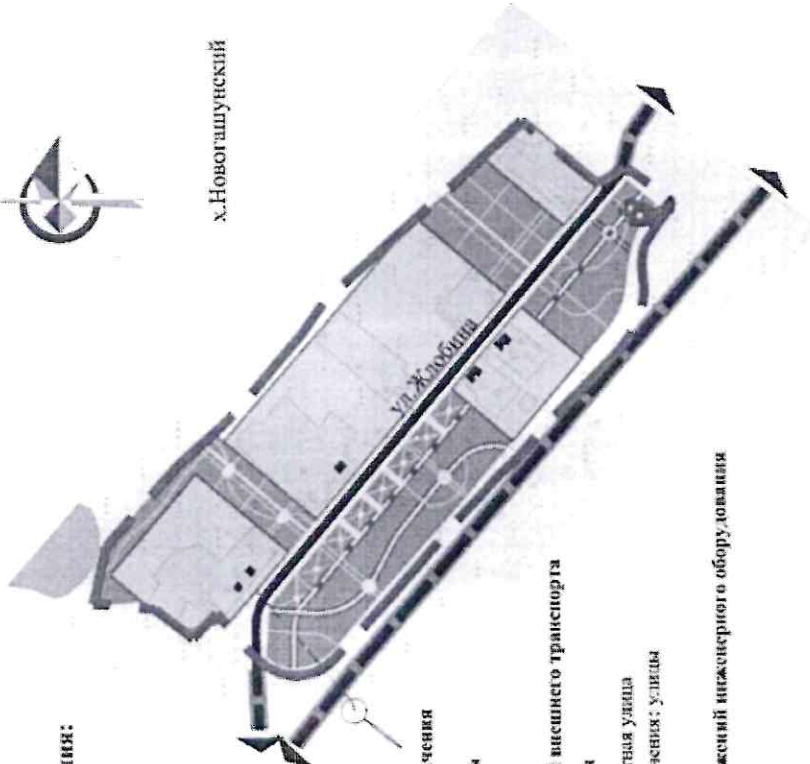
Х.НОВОГАЩУНСКИЙ

Условные обозначения:

Границы		существ.
		проект
		границы населенных пунктов
		границы красных линий
Жилые зоны		территория жилой застройки усадьбенного типа
Рекреационные зоны		зеленые насаждения общего пользования
Зоны сельскохозяйственного назначения и сельхозугодья в их составе		Земли сельскохозяйственного назначения
		пастбища
Зоны сооружений и коммуникаций внешнего транспорта		автодороги местного значения
		главная пешеходно-транспортная улица
		улицы и дороги местного значения; улицы в жилой застройке
Зона размещения главных сооружений инженерного оборудования		ЛЭП
		охранная зона от ЛЭП 10 кВ
		трансформаторная подстанция



х.Новогащунский



101-8-14-08-ГП

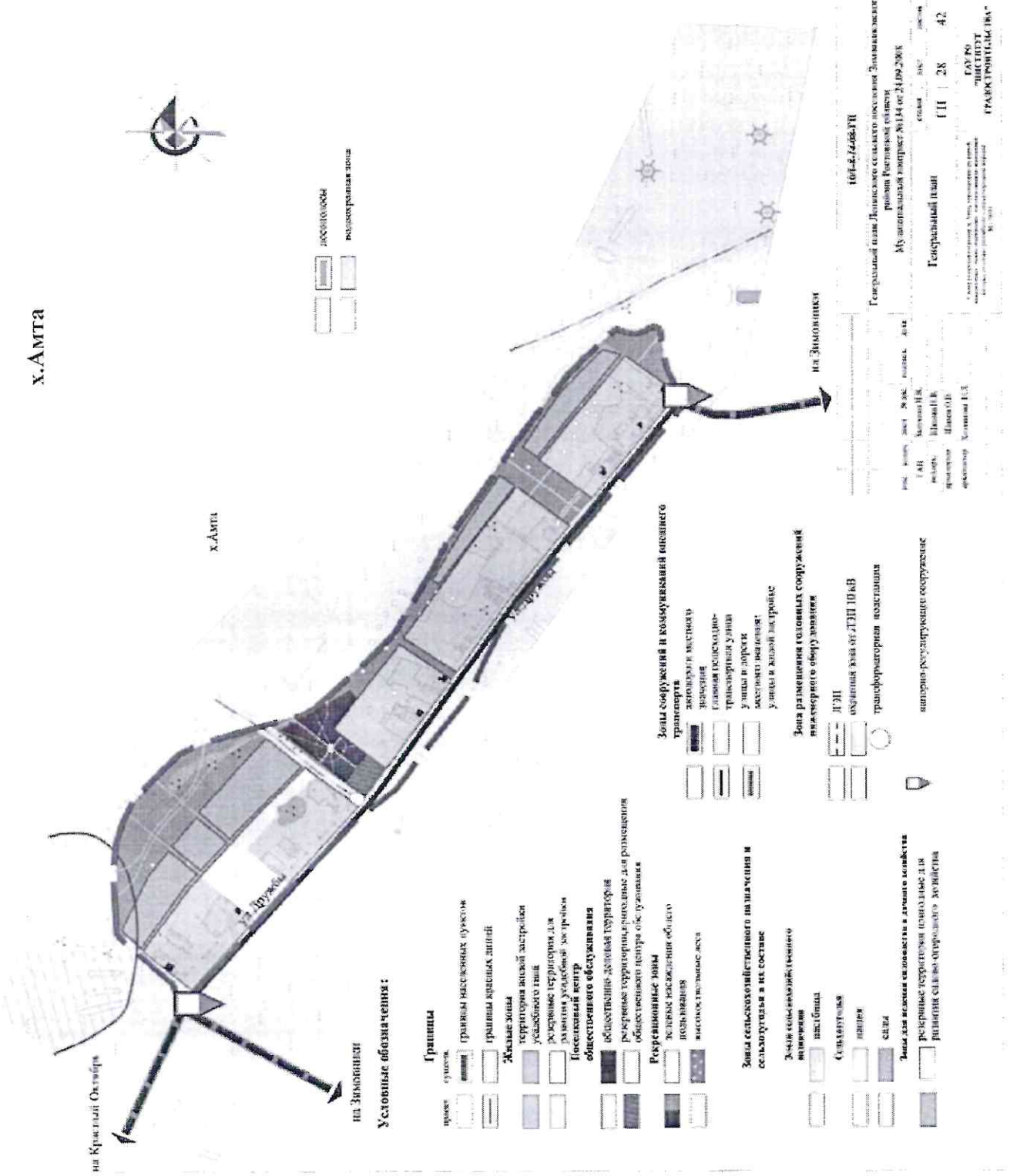
Генеральный план сельского поселения Зимовицкого
района Ростовской области
Муниципальный контракт №134 от 24.09.2008

им. кол-во	лист	№ ж.к.	пол-ость	лист	лист
ГАП	Засурини В.В.			ГП	21
ведущ.	Шахова Н.В.			ГП	42
архитектор	Насонов О.И.				
архитектор	Колпакова Н.Д.				

Составлено в соответствии с Планом мероприятий по
выполнению государственного задания
"Исследования в области градостроительства"
М. 2009

ГЛАВНОЕ
"НИС ПИУ"
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

х.Амта



на Красный Октябрь

х.Амта

зона
зона

на Звонники

на Звонники

Условные обозначения:

Границы

границы населенных пунктов

границы земельных участков

Жилые зоны

территория жилой застройки

условности

резервные территории для развития

развития, участки застройки

Безопасный центр

общественного обслуживания

областные деловые территории

резервные территории, резервные для развития

общественного центра обслуживания

Рекреационные зоны

зоны рекреации

высотностроительные зоны

Зона сельскохозяйственного назначения и сельхозугодья в их составе

Зона сельскохозяйственного назначения

населенная местность

Сельскохозяйственные угодья

поселки

село

Зоны для размещения объектов в границах населенной местности

рекреационные территории, резервные для развития

сельскохозяйственных угодий

Зоны строительства и коммуникаций внешнего транспорта

автодорожные магистрали

железные дороги

Сельскохозяйственные территории

территория улично-дорожной сети

улицы и дороги

магистральные коммуникации

улицы и дороги

Зона размещения головных сооружений инженерно-технических сооружений

ЛЭП

объекты для размещения объектов

трансформаторные подстанции

инженерно-технические сооружения

№ 04/2/2017

Генеральный план поселка городского типа Амта, расположенного в границах территории, площадью 80,14 га (с/к 24.09.2016)

Генеральный план

Лист № 42

Генеральный план

Лист № 28

Лист № 42

Генеральный план

Институт «ИНСИТЕТ ГРАЖДАНСКОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ»

Иркутская область, Иркутский район, г. Иркутск, ул. Кирова, 100

Иркутск

Иркутск

ВЕДОМОСТЬ УЧЕТА ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ растени я	Тип насажде ния	Жизненная форма	Порода растения	Диамет р стволов , см	Высота , м	Возраст, лет	Наличие поврежд ений	Дуп ла	Вредител и, болезнн ые	Состояние		
										хороше е	удовлет ворител ьное	неудов летвор ительн ое
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	группами	дерево	Вяз обычный	40	20	30	нет	нет	нет	✓		
2	группами	дерево	Вяз обычный	40	20	30	нет	нет	нет	✓		
3	группами	дерево	Вяз обычный	40	20	30	нет	нет	нет	✓		
4	группами	дерево	Вяз обычный	40	20	30	нет	нет	нет	✓		
5	группами	дерево	Вяз обычный	40	20	30	нет	нет	нет	✓		
6	группами	дерево	Вяз обычный	40	20	30	нет	нет	нет	✓		
7	группами	дерево	Вяз обычный	40	20	30	нет	нет	нет	✓		
8	группами	дерево	Вяз обычный	40	20	30	нет	нет	нет	✓		
9	группами	дерево	Вяз обычный	40	20	30	нет	нет	нет	✓		
10	группами	дерево	Вяз обычный	40	20	30	нет	нет	нет	✓		
11	группами	дерево	вяз обычный	40	15	30	нет	нет	нет	✓		
12	группами	дерево	вяз обычный	40	15	30	нет	нет	нет	✓		
13	группами	дерево	вяз обычный	40	15	30	нет	нет	нет	✓		
14	группами	дерево	вяз обычный	40	15	30	нет	нет	нет	✓		
15	группами	дерево	вяз обычный	40	15	30	нет	нет	нет	✓		
16	группами	дерево	вяз обычный	40	15	30	нет	нет	нет	✓		
17	группами	дерево	вяз обычный	40	15	30	нет	нет	нет	✓		
18	группами	дерево	вяз обычный	40	15	30	нет	нет	нет	✓		
19	группами	дерево	вяз обычный	40	15	30	нет	нет	нет	✓		
20	группами	дерево	вяз обычный	40	15	30	нет	нет	нет	✓		
21	группами	дерево	вяз обычный	40	15	30	нет	нет	нет	✓		
22	группами	дерево	вяз обычный	40	15	30	нет	нет	нет	✓		
23	группами	дерево	вяз обычный	40	15	30	нет	нет	нет	✓		

